

Số: 3495/TB-CCTHADS

Bình Thạnh, ngày 16 tháng 7 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá và quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 914/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 29/QĐ-CCTHADS ngày 20/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Tp. HCM;

Căn cứ kết quả thẩm định giá 05/01/2021 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo số 3183/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Tp. HCM;

Căn cứ Văn bản không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá số 519/2021/TB-VTA ngày 14 tháng 7 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Nam Á, địa chỉ: 25 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Vang Tiến Hùng bà Bùi Thu Hạnh, địa chỉ: 305/26 (số cũ: 122/22) Chu Văn An phường 12 quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Nhà đất số 305/26 (số cũ: 122/22) Chu Văn An phường 12, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo bán đấu giá với giá khởi điểm 3.654.000.000 đồng. Đến hết thời hạn theo thông báo nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên. Chấp hành viên yêu cầu các bên đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đối với nhà đất số 305/26 (số cũ: 122/22) Chu Văn An phường 12, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh để tiếp tục bán đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá tài sản trên thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản. Mỗi lần giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSNDQ. Bình Thạnh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Huỳnh Như**